

מדינת ישראל
משרד האוצר

ט"ו באייר התשע"ו
23 במאי 2016
נכ. 2015-56290

אל:
מר רז יובל
סגן בכיר לחשבת הכללית

הנדון: הארכת התקשרות עם חברת אידע ניהול וייעוץ כלכלי בע"מ

בשנת 2015 פורסם מכרז לבחירת חברה מנהלת בתחום המיסוי העירוני אך בוטל לאחר שאחד מתנאי הסף במכרז בוטל בהוראת בית משפט. מיד עם ביטול המכרז החל הליך לפרסום מכרז חדש שכלל הכנסת שינויים במכרז כלקח מהמכרז שנכשל. המכרז החדש פורסם במרץ 2016 ומועד הגשת ההצעות הוא 29/5/2016.

לאור זאת, מצ"ב בקשתנו להארכת ההתקשרות עם חברת אידע ניהול וייעוץ כלכלי בע"מ בהתאם לסעיף 3(4)(ב) לתקנות חובת המכרזים, וזאת עד אשר יבחר זוכה במכרז שיפורסם.

לפיכך, אבקש להאריך את ההתקשרות עם החברה לתקופה נוספת מיום 17/5/2016 ועד ליום 30/9/2016 או עד כניסתו לפעילות של ספק שיבחר במכרז, המוקדם מבניהם. היקף ההתקשרות הינו 830,245 ₪ כולל מע"מ כמפורט בפרוטוקול וערת המכרזים (המצ"ב).

בברכה,
גבי שוחט
סגן בכיר לחשבת הכללית



פרוטוקול ועדת מכרזים מיוחדת לתכנון ובינוי ממשלתי

הנדון: הארכת ההתקשרות עם אידע ניהול ויעוץ כלכלי בע"מ

משרד/יחידה		יחידה מזמינה	
אוצר – חש"ל		חטיבת נכסים רכש ולוגיסטיקה	
שם ועדת מכרזים		פרוטוקול מס'	תאריך
תכנון ובינוי ממשלתי			28/3/2016

חברי ועדה נוכחים

שם פרטי ושם משפחה	תפקיד בוועדה	שם פרטי ושם משפחה	תפקיד בוועדה
גבי שוחט	יושב ראש	אלכס פלוטנו	חבר
ניר ברלוביץ	חבר	אורי לאני	חבר
חסן איסמעיל	חשב		חבר
עמית שטאובר	יועץ משפטי	מזכיר/מרכז	

פרטי ההתקשרות המבוקשת

נושא ההתקשרות			מספר ההתקשרות
הארכת תקופת התקשרות עם אידע ניהול ויעוץ כלכלי בע"מ.			
תאריך תחילת התקשרות	תאריך סיום התקשרות	שווי ההתקשרות	מס' פנייה במנו"ף*
17/5/2016	30/9/2016	830,245 ₪ כולל מע"מ	
שם הספק			מספר הספק (מ.ח/צ.ע.מ/מספר עמותה)
חברת אידע ניהול ויעוץ כלכלי בע"מ.			

*שדה זה ימולא לאחר פרסום במערכת (מנו"ף)

סוג ההתקשרות

- רכש מכר טובין שירותים ביצוע עבודה מקרקעין

תיאור מהות ההתקשרות (רקע ופירוט של הטובין/השירות/העבודה/מקרקעין)

יש לציין האם מדובר בתארכה או בהרחבה של ההתקשרות

חברת אידע מספקת שירותי ניהול בתחום ניהול חיובי המיסוי העירוני המוטל על נכסי המדינה. תוקף ההתקשרות עם חברת אידע בע"מ הסתיים בתאריך 31 למרץ 2016, בשנת 2015 פורסם מכרז לבחירת חברה מנהלת בתחום המיסוי העירוני אך בוטל לאחר שתנאי סף בוטל בהוראת בית משפט. מיד עם ביטול המכרז החל הליך לפרסום מכרז חדש שכלל הכנסת שינויים במכרז לאור לקחי המכרז שנשלו. המכרז החדש פורסם במרץ 2016 ומועד הגשת הצעות הוא 29/5/2016. הוועדה מתבקשת לאשר הארכת התקשרות בחצי שנה נוספת מיום 1/4/2016 עד 30/9/2016 או עד לבחירת זוכה במכרז. הארכת ההתקשרות עם החברה נדרשת על מנת להבטיח רציפות והמשכיות של קבלת השירותים שהחברה מספקת. סה"כ התקשרות עם החברה ל-4.5 חודשים בהיקף עד 625,495 כולל מע"מ. בתוספת עד 204,750 ₪ כולל מע"מ החזר הוצאות לקבלת שירותים משפטיים לפי דרישת הממונה, (סה"כ עד 830,245 ₪ כולל מע"מ).

שם הטופס: פרוטוקול אישור התקשרות המשך לפי תקנה 3(4)

מספר הוראה: 7.2.2

פרק ראשי: התקשרויות זריזות

מספר טופס: ט 7.2.2.14

פרק משני: ועדות מכרזים ועבודתן

החלטת ועדת המכרזים

סיווג ההתקשרות

הדין בחלק זה יתבסס על טופס "בקשה לאישור וסיווג התקשרות" מס' ט 7.2.2.1, אשר ימולא על ידי היחידה המזמינה טרם הדין. החלטת הוועדה תתבסס בין היתר על פירוט התקשרויות קודמות, כפי שפורטו על גבי הטופס האמור.

<p>הוועדה מחליטה לסווג את ההתקשרות לפי תקנה 3(4)(ב) (3)</p>	<p><input checked="" type="checkbox"/></p> <p>התקשרות בסמכות החשב הכללי או נציגו</p>
<p>הוועדה מחליטה שלא לאשר את הבקשה לסיווג ההתקשרות בפטור ממכרז</p>	<p><input type="checkbox"/></p>

תנאים לאישור הבקשה (בהתאם לתקנה 9(ב) לתח"מ):

אישור הסיווג ניתן בניסבות שבהן השמירה על האחידות נדרשת מטעמי חסכון ויעילות תנאי ההתקשרות זהים לתנאי ההתקשרות הראשונה.

אישור פרטי ההתקשרות

הוועדה מחליטה לאשר את פרטי ההתקשרות באופן מלא, לפי בקשת היחידה.

הוועדה מחליטה לאשר את פרטי ההתקשרות בשונה מבקשת היחידה, כמפורט להלן:

שוי ההתקשרות (בש"ח כולל מע"מ)	תאריך סיום התקשרות	תאריך תחילת התקשרות
₪ 830,245	30/9/2016	17/5/2016

פרסום החלטה על התקשרות בפטור

האם קיימת מניעה לפרסום החלטה על התקשרות בפטור ממכרז באתר האינטרנט הממשלתי? (לפי תקנה 21

לתח"מ)

לא

כן (יש לפרט את הסיבה)

מטעמים של ביטחון המדינה.

מטעמי יחסי החוץ של המדינה.

מטעמי קשרי מסחר בין לאומיים.

מטעמי קשרי ביטחון הציבור.

מטעמי סוד מסחרי מקצועי.

שם הטופס: פרוטוקול אישור התקשרות המשך לפי תקנה 3(4)

מספר הוראה: 7.2.2

פרק ראשי: התקשרויות ורכישות

מספר טופס: 7.2.2.14.ט

פרק משני: ועדות מכרזים ועבודות

דיון ונימוקים

נא להתייחס בין היתר לסעיפים הבאים:

- הנימוקים להתקשרות בפטור – יש לציין מדוע אין זה מוצדק לערוך מכרז פומבי רגיל, מכרז פומבי מוגבל, מכרז סגור או פנייה תחרותית לקבלת הצעות.
- תנאים או הסתייגויות לעניין פרטי ההתקשרות.
- נימוקים לאי פרסום/פרסום חלקי של ההתקשרות.

- הארכת ההתקשרות הינה בתנאים זהים להתקשרות הקיימת.
- הוועדה מאשרת את הארכת תקופת ההתקשרות מיום 17/5/2016 עד 30/9/2016 בתנאי התקשרות זהים, או עד למועד בחירת זוכה במכרז שפורסם לבחירת חברת ניהול חיובי המיטוי העירוני עבור הדיור הממשלתי, לפי המוקדם מבניהם.
- סך היקף ההתקשרות עם חברת אידע בע"מ לתקופה האמורה הינו 830,245 ש"ח כולל מע"מ
- בימים אלו נדונה טיוטת נוהל החזר הוצאות. לאחר שהנוהל יאושר, תשלומי החזר הוצאות ייעשו בהתאם אליו.
- במסגרת ההתקשרות משולם החזר הוצאות עבור שירותים משפטיים של עו"ד יעקב לייטון בהיקף כספי של עד 204,750 ש"ח כולל מע"מ לכל התקופה.
- בהתאם לסיכום דיון שנערך בהשתתפות הגורמים המקצועיים בחשכ"ל והלשכה המשפטית במשרד האוצר, האחרונה תערוך פנייה לוועדה להעסקת עורכי דין חיצוניים לאישור קבלת השירותים המשפטיים.
- לאור ההיערכות הארגונית המתוכננת עפ"י הנחיית החשבת הכללית באשר לאופן ניהול וליווי הפרויקט, תוגדר אופציה בהארכת הסכם ההתקשרות לפיה ניתן להסב את ההסכם במלואו או בחלקו לכל גורם שיקבע ע"י החשבת הכללית.
- תשלום עבור התקופה מסיום ההתקשרות ועד לאישור הארכת ההתקשרות ייעשה בהתאם לנוהל המקובל לתשלומי רטר.
- הוועדה מסווגת את ההתקשרות לפי תקנה 3(4) (ב) (3) לתקנות חוק חובת המכרזים וטעונה אישור החשבת הכללית.

חתימת חברי הוועדה

שם	יושב ראש	חשב או נציג	יועץ משפטי	חבר נוסף	חבר נוסף	חבר נוסף
	גבי שוחט	חסן אסמעיל	עו"ד עמית שטאובר	ניר ברלוביץ	אלכס פלוטנו	אורי לאני
תאריך						
חתימה						